

# Baurecht - Grundstrukturen und Vertiefung

## Termin/e

Plätze verfügbar:	05.05.2025, 09:00 Uhr - 06.05.2025, 16:00 Uhr
Hannover	
Plätze verfügbar:	27.08.2025, 09:00 Uhr - 28.08.2025, 16:00 Uhr
Oldenburg	
Plätze verfügbar:	02.12.2025, 09:00 Uhr - 03.12.2025, 16:00 Uhr
WebSeminar	

## Teilnahmeentgelt

**560 EUR**

Mit der Anmeldung erwerben Sie eine Teilnahmelizenz. Die Teilnahme am WebSeminar ist der namentlich genannten und angemeldeten Person gestattet.

## Dozierende/r

Dr. Christoph Eichhorn

## Inhalt

---

- Übersicht über die Arten und den Inhalt von Bauleitplänen (F - Plan, B - Plan)
- Bauordnungsrechtlicher Begriff des Bauvorhabens als Auslöser und Regelungs-element für die Tätigkeit der Bauaufsicht
- Baugenehmigung
- Bauaufsichtliches Einschreiten
- Bauplanungsrechtliche Zulässigkeit von Vorhaben im Bereich von B - Plänen
- Bauplanungsrechtliche Zulässigkeit von Vorhaben im unbeplanten Innenbereich und dessen Abgrenzung
- Bauplanungsrechtliche Zulässigkeit von Vorhaben im Außenbereich

## Nutzen

---

Das öffentliche Baurecht ist ein eigenständiges Rechtsgebiet, das Elemente aus dem Planungsrecht (Bebauungspläne und Flächennutzungspläne) und dem Gefahrenabwehrrecht (Baugenehmigung, bauaufsichtliches Einschreiten, Grenzabstände) umfasst. Für eine eigenständige Erarbeitung der vielfältigen einzelnen Problembereiche ist eine Kenntnis und das Verständnis der Grundstrukturen und des Zusammenspiels der verschiedenen Regelungen unerlässlich.

Das Seminar vermittelt an zwei Tagen die Grundstrukturen des öffentlichen Baurechtes und schwerpunktmäßig wesentlichen Grundfragen im Detail. Es bietet handhabbare Prüfschemata für die praktische Anwendung.

## Zielgruppe

---

Einsteiger im Verwaltungsdienst von Bauordnungsämtern, Planungsämtern und den Bauämtern von Kommunen sowie Entwurfsverfasser, Ingenieuren, Architekten und Immobilienkaufleute.

## Arbeitsmittel und Methodik

---

Information mit Diskussion, intensive Mitarbeit des Teilnehmerkreises, auch durch Vortrag eigener Problemfälle, ist erwünscht. Umfangreiches Skript.

## Hinweise

---

Die Veranstaltung wird als WebSeminar mit der Software BigBlueButton durchgeführt. Das Seminar ist urheberrechtlich geschützt. Die angemeldete Person verpflichtet sich, keine visuellen, akustischen oder sonstige Aufnahmen des WebSeminars vorzunehmen. Zuwiderhandlungen können urheberrechtlich, datenschutzrechtlich und strafrechtlich verfolgt werden.

Die Teilnahme ist browserbasiert möglich und Sie benötigen dafür eine stabile, leistungsfähige Internetverbindung sowie einen Computer oder ein Notebook mit Lautsprecher (Tonausgabe) sowie Mikrofon und auch eine Kamera. Es sollte sichergestellt sein, dass Sie einen aktuellen Browser (empfohlen: Google Chrome) benutzen können und von Seiten Ihrer IT Firewalls den Zugang nicht blockieren.

Ca. eine Woche vor der Veranstaltung erhalten Sie weitergehende Informationen zur Teilnahme an dem WebSeminar.

## Anmeldung

---

Sie können sich bis zu zwei Werktagen vor der Veranstaltung zu dem WebSeminar anmelden, solange die Höchstteilnahmezahl nicht erreicht ist. Sieben Tage vor der Veranstaltung wird darüber entschieden, ob das WebSeminar stattfinden wird. Eine kostenfreie Abmeldung ist danach nicht mehr möglich.

## Kontakt

---

Frau Christine Rüdebusch  
Telefon: 0511 1609-6027  
E-Mail: christine.ruedebusch(at)nsi-hsvn.de