

# Baurecht - Grundstrukturen und Vertiefung

## Termin/e

Plätze verfügbar:	05.05.2025, 09:00 Uhr - 06.05.2025, 16:00 Uhr
Hannover	
Plätze verfügbar:	27.08.2025, 09:00 Uhr - 28.08.2025, 16:00 Uhr
Oldenburg	
Plätze verfügbar:	02.12.2025, 09:00 Uhr - 03.12.2025, 16:00 Uhr
WebSeminar	

## Teilnahmeentgelt

**580 EUR**

Das Teilnahmeentgelt beinhaltet die Veranstaltungsunterlagen und die Verpflegung sowie die darauf entfallende Mehrwertsteuer.

## Dozierende/r

Dr. Christoph Eichhorn

## Inhalt

---

- Übersicht über die Arten und den Inhalt von Bauleitplänen (F - Plan, B - Plan)
- Bauordnungsrechtlicher Begriff des Bauvorhabens als Auslöser und Regelungs-element für die Tätigkeit der Bauaufsicht
- Baugenehmigung
- Bauaufsichtliches Einschreiten
- Bauplanungsrechtliche Zulässigkeit von Vorhaben im Bereich von B - Plänen
- Bauplanungsrechtliche Zulässigkeit von Vorhaben im unbeplanten Innenbereich und dessen Abgrenzung
- Bauplanungsrechtliche Zulässigkeit von Vorhaben im Außenbereich

## Nutzen

---

Das öffentliche Baurecht ist ein eigenständiges Rechtsgebiet, das Elemente aus dem Planungsrecht (Bebauungspläne und Flächennutzungspläne) und dem Gefahrenabwehrrecht (Baugenehmigung, bauaufsichtliches Einschreiten, Grenzabstände) umfasst. Für eine eigenständige Erarbeitung der vielfältigen einzelnen Problembereiche ist eine Kenntnis und das Verständnis der Grundstrukturen und des Zusammenspiels der verschiedenen Regelungen unerlässlich.

Das Seminar vermittelt an zwei Tagen die Grundstrukturen des öffentlichen Baurechtes und schwerpunktmäßig wesentlichen Grundfragen im Detail. Es bietet handhabbare Prüfschemata für die praktische Anwendung.

## Zielgruppe

---

Einsteiger im Verwaltungsdienst von Bauordnungsämtern, Planungsämtern und den Bauämtern von Kommunen sowie Entwurfsverfasser, Ingenieuren, Architekten und Immobilienkaufleute.

## Arbeitsmittel und Methodik

---

Information mit Diskussion, intensive Mitarbeit des Teilnehmerkreises, auch durch Vortrag eigener Problemfälle, ist erwünscht. Umfangreiches Skript.

## **Hinweise**

---

## **Anmeldung**

---

Sie können sich bis zu zwei Wochen vor dem Veranstaltungstermin anmelden.

Zu diesem Zeitpunkt wird entschieden, ob die Veranstaltung stattfindet. Eine kostenfreie Abmeldung ist danach nicht mehr möglich. Selbstverständlich können sich kurzfristig Interessierte auch nach dem Anmeldeschluss verbindlich anmelden, sofern noch Plätze frei sind.

## **Kontakt**

---

Frau Christine Rüdebusch

Telefon: 0511 1609-6027

E-Mail: [christine.ruedebusch\(at\)nsi-hsv.de](mailto:christine.ruedebusch(at)nsi-hsv.de)